

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021

AGENCIA DE SEGUROS COOSEGUROS, S.A.



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

Al 30 de Setiembre del 2022 y 2021

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021**

AGENCIA DE SEGUROS COSEGUROS S.A.

ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Al 30 de setiembre 2022 y 2021

(cifras en colones exactos)

	Nota	sep-22	sep-21
ACTIVO CORRIENTE		299 811 811	287 679 453
DISPONIBILIDADES	2	8 557 845	2 424 179
Efectivo		100 000	100 000
Depósitos a la vista en entidades financieras del país		8 457 845	2 324 179
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	3	198 174 199	144 532 451
Inversiones al vencimiento		172 093 840	120 570 900
Instrumentos financieros vencidos y restringidos		24 500 000	23 000 000
Cuentas y productos por cobrar asociadas		1 580 359	961 551
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR	4	93 079 767	140 722 824
Comisiones por Cobrar		70 941 739	110 011 471
Cuentas por Cobrar por operaciones con partes relacionadas		51 000	152 000
Impuesto sobre la renta diferido e impuestos sobre la renta por Cobrar		15 157 997	9 422 803
Otras cuentas por Cobrar		6 929 031	21 136 550
ACTIVO NO CORRIENTE		321 489 542	330 975 355
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	5	303 427 018	308 681 455
Equipos y mobiliario		15 319 128	15 379 128
Equipos de computación		5 986 312	5 983 868
Terrenos		207 022 945	207 022 945
Edificios e instalaciones		105 551 397	105 551 397
(Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles)		-30 452 764	-25 255 883
OTROS ACTIVOS		18 062 524	22 293 900
Gastos pagados por anticipado	6	14 063 850	17 666 730
Cargos Diferidos		0	0
Bienes diversos		3 400 000	3 400 000
Activos intangibles	7	355 265	883 760
Otros activos restringidos	8	243 410	343 410
TOTAL ACTIVO		621 301 353	618 654 808
PASIVO CORRIENTE		127 701 813	160 236 705
CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES		127 701 813	160 236 705
Cuentas y comisiones por pagar diversas	9	114 530 619	153 943 904
Provisiones	10	13 171 194	6 292 800
Impuesto sobre la renta diferido		0	0
OBLIGACIONES CON ENTIDADES		0	0
Obligaciones con entidades no financieras		0	0
PASIVO NO CORRIENTE		-0	-0
OBLIGACIONES CON ENTIDADES		-0	-0
Obligaciones con entidades no financieras		-0	-0
OTROS PASIVOS		0	0
Ingresos diferidos		0	0
TOTAL PASIVO		127 701 813	160 236 705
PATRIMONIO		493 599 539	458 418 105
CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MÍNIMO FUNCIONAMIENTO		46 530 000	46 530 000
Capital pagado	11	46 530 000	46 530 000
(Acciones en tesorería)		0	0
RESERVAS PATRIMONIALES		361 326 471	250 860 821
Reserva legal	12	9 306 000	9 306 000
Reservas voluntarias	13	352 020 471	241 554 821
RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0	110 465 650
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	14	0	110 465 650
RESULTADO DEL PERÍODO		85 743 068	50 561 634
Utilidad neta del período		85 743 068	50 561 634
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		621 301 352	618 654 809

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Lic. Bernardo Mena Jiménez
C.P.I. 6593

Licda. Lorena Altamirano Atencio
Gerente General

Lic. Edgar Quirós Núñez
Auditor Interno

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021**

AGENCIA DE SEGUROS COOSEGUROS S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

Por el ejercicio comprendido del 01 de enero al 30 de setiembre 2022 y 2021

(Cifras en colones exactos)

	Nota	sep-22	sep-21
INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS		1 204 520 512	1 163 944 650
Comisiones por servicios	15	1 067 393 481	1 098 463 376
Otros ingresos operacionales	16	137 127 031	65 481 273
GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS		978 515 506	1 011 146 613
Comisiones por servicios	17	971 160 488	1 005 455 082
Otros gastos operacionales	18	7 355 018	5 691 530
Gastos por provisiones		0	0
UTILIDAD BRUTA DE OPERACIÓN		226 005 006	152 798 037
GASTOS DE ADMINISTRACION		105 625 431	83 425 583
Gastos de personal		83 372 247	64 524 236
Gastos por servicios externos		10 570 550	6 362 250
Gastos de movilidad y comunicaciones		473 988	505 946
Gastos de infraestructura		8 077 501	9 993 763
Gastos generales		3 131 145	2 039 388
INGRESOS FINANCIEROS		5 733 211	2 785 989
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros		3 019 687	2 178 236
Ingreso por diferencial cambiario		2 713 524	607 753
GASTOS FINANCIEROS		3 795 944	182 395
Gasto financiero por obligaciones		0	0
Gasto por diferencial cambiario		3 795 944	182 395
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR OPERACIÓN		122 316 842	71 976 048
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES		122 316 842	71 976 048
IMPUESTO Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD		36 573 774	21 414 414
Impuesto sobre la renta		36 573 774	21 414 414
Participaciones legales sobre la utilidad		0	0
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERÍODO		85 743 068	50 561 634

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Lic. Bernardo Mena Jiménez
C.P.I. 6593

Licda. Lorena Altamirano Atencio
Gerente General

Lic. Edgar Quirós Núñez
Auditor Interno

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021**

**AGENCIA DE SEGUROS COSEGUROS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Para el período comprendido entre el 01 de octubre de 2021 al 30 de setiembre 2022
(Cifras en colones exactos)**

Descripción	Capital Social	Acciones en tesorería	Reservas patrimoniales	Resultados iniciales del período	Utilidad del período	TOTAL
Saldo al 30 de setiembre 2021	46 530 000	0	250 860 821	110 465 650	50 561 634	458 418 105
Aumentos netos:	0	0	110 465 650	-110 465 649	35 181 434	35 181 435
Disminuciones netas	0	0		0	0	0
Saldos al 30 de setiembre 2022	46 530 000	0	361 326 471	0	85 743 068	493 599 539

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

Lic. Bernardo Mena Jiménez
C.P.I. 6593

Licda. Lorena Altamirano Atencio
Gerente General

Lic. Edgar Quirós Núñez
Auditor Interno

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021**

AGENCIA DE SEGUROS COSEGUROS S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Para el ejercicio terminado el 30 de setiembre 2022 y 2021
(cifras en colones exactos)

	septiembre 2022	septiembre 2021
Flujo de efectivo de las actividades de operación		
Resultado del período	85 743 068	50 561 634
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos		
Ganancia o pérdida por venta de activos recibidos en dación de pago y de inmuebles, mobiliario y equipo		
Ganancias o pérdidas por diferencias de cambio y UD, netas	1 082 420	(425 358)
Pérdidas por estimación por deterioro de activos	-	-
Pérdidas por estimación por deterioro de inversiones		
Pérdidas por otras estimaciones		
Gastos por provisión para prestaciones sociales, neto de pagos	6 878 393	
Depreciaciones y amortizaciones	4 463 606	5 134 628
Ingreso por impuesto diferido		
Participación minoritaria en la utilidad neta de subsidiaria	-	-
Variación en los activos (aumento), o disminución		
Comisiones por cobrar	39 069 731	(63 193 571)
Impuesto retenido por cobrar	(5 735 194)	44 879 315
Otras cuentas por cobrar	14 308 519	(11 993 675)
Productos por cobrar	(618 808)	(87 057)
Otros activos	3 698 689	2 537 062
Variación neta en los pasivos aumento, o (disminución)		
Comisiones por pagar	(37 034 354)	77 284 313
Otras cuentas por pagar y provisiones	(2 378 931)	-
Productos por pagar		
Otros pasivos	-	-
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	109 477 141	104 697 292
Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión		
Aumento en instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar)	(51 522 940)	(42 955 660)
Disminución en instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar)	(1 500 000)	-
Adquisición de inmuebles mobiliario y equipo	-	233 611
Venta de inmuebles mobiliario y equipo	57 556	
Participaciones en efectivo en el capital de otras empresas		
Otras actividades de inversión		
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(52 965 384)	(42 722 049)
Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento		
Otras obligaciones financieras nuevas		
Nuevas obligaciones subordinadas		
Nuevas obligaciones convertibles		
Nuevas obligaciones preferentes		
Pago de obligaciones	-	-
Pago de dividendos	(50 378 091)	
Otras actividades de financiamiento	-	(61 775 435)
Aportes de capital recibidos en efectivo	-	-
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	(50 378 091)	(61 775 435)
Efectivo y equivalentes al inicio de año	2 424 179	2 224 370
Efectivo y equivalentes al final de año	8 557 845	2 424 179

AGENCIA DE SEGUROS, COOSEGUROS, S.A.

Notas a los estados financieros intermedios

Al 30 de Setiembre del 2022 y 2021

(1) Resumen de operaciones y políticas contables significativas

(a) Agencia de Seguros Cooseguros, S. A., está domiciliada en, Av. 5 y 7 C. 5 en San José, Costa Rica, y está constituida como una sociedad anónima de conformidad con las leyes de la República de Costa Rica. Su actividad principal es la comercialización de productos de seguros que ofrece el Instituto Nacional de Seguros (INS).

Surgió como entidad en abril de 1995, bajo el nombre de Comercializadora de Seguros Coocique Cooseguros, S.A., a partir de noviembre del 2008, pasó a llamarse Agencia de Seguros Cooseguros, S.A., por la nueva ley de seguros y las políticas de la SUGESE, entidad a cargo de la supervisión.

Base para la preparación de los estados financieros

i. Base de contabilidad

Los Estados Financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el IASB (Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad) y sus revisiones e interpretaciones y las disposiciones de carácter contable, emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

ii. Bases de elaboración y medición

Los estados financieros han sido preparados con la base de acumulación o devengo y bajo el principio de empresa en marcha. Y se presentan sobre la base de costo histórico y valor razonable cuando corresponda, conforme lo dispongan las NIC y las NIIF y las disposiciones de carácter contable, emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021**

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica, de acuerdo con las disposiciones emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Seguros (SUGEF) y la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

(a) Moneda extranjera

i. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones a la tasa de cambio prevaleciente a la fecha del balance general, con excepción de aquellas transacciones con tasas de cambio contractualmente acordadas. Las transacciones en moneda extranjera ocurridas durante el año son convertidas a las tasas de cambio que prevalecieron en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera son reflejadas en los resultados del año.

ii. Unidad monetaria y regulaciones cambiarias

La paridad del colón con el dólar de los Estados Unidos de América se determina en un mercado cambiario libre, bajo la supervisión del Banco Central de Costa Rica, mediante la utilización de bandas cambiarias. Al 30 de Setiembre del 2022 y 2021, ese tipo de cambio se estableció:

	30 de Setiembre 2022	30 de Setiembre 2021
Tipo de cambio de la compra	¢624.62	¢623.24
Tipo de cambio de la venta	¢632.72	¢629.71

iii. Método de valuación de activos y pasivos

Al 30 de Setiembre del 2022 y 2021, los activos y pasivos denominados en dólares de los Estados Unidos de América fueron valuados al tipo de cambio de venta del último día del mes.

(b) Instrumentos financieros

Se conoce como instrumentos financieros a cualquier contrato que origine un activo financiero en una compañía y a la vez un pasivo financiero o instrumento patrimonial en otra compañía. Los instrumentos financieros incluyen: efectivo cuentas por cobrar, y cuentas por pagar, según se indica más adelante.

i. Clasificación

Los instrumentos negociables son aquellos que la Empresa mantiene con el propósito de generar utilidades en el corto plazo.

Las cuentas por cobrar se clasifican como instrumentos originados por la Empresa, puesto que se establecieron como producto de la prestación de servicios y no para generar utilidades a corto plazo.

Los activos disponibles para la venta son aquellos activos financieros que no se han mantenido para negociar, no han sido originados por la Empresa ni se van a mantener hasta su vencimiento.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021

Los activos mantenidos hasta el vencimiento constituyen aquellos activos financieros que se caracterizan por pagos fijos o determinables y un vencimiento fijo que la Empresa tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

ii. Reconocimiento

Los préstamos y cuentas por cobrar originados por la Empresa se reconocen a la fecha de la prestación del servicio, es decir, en el momento en que el derecho se transfiere a la Empresa.

iii. Medición

Los instrumentos financieros se miden inicialmente al costo, que incluye los costos de transacción.

Posterior al reconocimiento inicial, todos los activos disponibles para la venta se miden al valor razonable, excepto por las inversiones que no se cotizan en un mercado activo y cuyo valor razonable no se pueda medir de manera confiable, las cuales se registran al costo, incluyendo los costos de transacción menos las pérdidas por deterioro.

iv. Principios de medición del valor razonable

El valor razonable de los instrumentos financieros se basa en su precio de mercado cotizado a la fecha de los estados financieros, sin incluir cualquier deducción por concepto de costos de transacción.

La determinación de valor justo para activos y pasivos financieros para los cuales no se dispone de precios de mercado, requiere el uso de técnicas de valuación. Para los instrumentos financieros que se transan con poca regularidad y los precios son poco transparentes, el valor justo es menos objetivo, ya que requiere juicios de valor sobre la liquidez, concentración de factores inciertos de mercado, supuestos de precios y otros factores que pueden afectar el instrumento específicamente.

Las técnicas de valuación incluyen modelos de valor presente de flujos de efectivo descontados, comparación con instrumentos similares, para los cuales si existen precios observables de mercado y otros modelos de valuación. Para cada tipo de instrumento y dependiendo de la complejidad de cada tipo, la Empresa determina el modelo apropiado para que refleje el valor justo para cada tipo de instrumento. Estos valores no pueden ser observados como precios de mercado por la valoración de juicio implícito. Los modelos utilizados son revisados periódicamente a fin de actualizar los factores y poder obtener un valor que permita su valoración.

La Administración de la Empresa considera que estas valoraciones son necesarias y apropiadas para presentar los instrumentos adecuadamente en los estados financieros.

v. Ganancias y pérdidas en mediciones posteriores

Las ganancias y pérdidas producidas por una modificación en el valor razonable de los activos disponibles para la venta se reconocen directamente en el patrimonio hasta que una inversión se considere deteriorada, en cuyo momento la pérdida se reconoce en el estado de resultados. En el caso de la venta, cobro o disposición de los activos financieros, la ganancia o pérdida acumulada que se reconoce en el patrimonio se transfiere al estado de resultados.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021

vi. Condición de baja.

Un activo financiero se da de baja cuando la compañía pierde el control de los derechos contractuales que conforman el Activo. Lo anterior ocurre cuando los derechos se hacen efectivos, se vencen o se cedan. En el caso de los pasivos financieros se dan de baja cuando se liquidan.

(c) Deterioro de activo

El monto en libros de un activo se revisa en la fecha de cada balance general, con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación, se estima el monto recuperable de ese activo. La pérdida por deterioro se reconoce cuando el monto en libros de tal activo excede su monto recuperable; tal pérdida se reconoce en el estado de resultados para aquellos activos registrados al costo, y se reconoce como una disminución en la revaluación para los activos registrados a montos revaluados.

El monto recuperable de los activos equivale al monto más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El precio neto de venta equivale al valor que se obtiene en transacción libre y transparente. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros que se derivan del uso continuo de un activo y de su disposición al final.

Si en un período posterior disminuye el monto de una pérdida por deterioro y tal disminución se puede relacionar bajo criterios objetivos a una situación que ocurrió después del castigo, el castigo se ajusta a través del estado de resultados o de patrimonio según sea el caso.

(d) Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar se registran al costo.

(e) Impuesto sobre la renta

i. Corriente:

El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto estimado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha del balance y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores. Este rubro se presenta en la nota correspondiente a cuentas por pagar con el detalle de las retenciones realizadas por el INS y los anticipos que se hayan pagado a efectos de presentar un impuesto a pagar neto.

ii. Diferido:

El impuesto de renta diferido se registra de acuerdo al método pasivo del balance. Tal método se aplica para aquellas diferencias temporales entre el valor en libros del activo y pasivo para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo con esta norma, las diferencias temporales se identifican ya sea como diferencias temporales gravables (las cuales resultaran en el futuro en un monto imponible) o diferencias temporales deducibles (las cuales resultarán en el futuro en partidas deducibles). Un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporal gravable, y un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporal deducible.

Los activos por impuesto diferido se reconocen sólo cuando exista una probabilidad razonable de su realización.

(f) Reservas patrimoniales

De conformidad con la legislación costarricense, la Empresa, debe asignar el 5% de la utilidad después de impuestos sobre la renta para la constitución de una reserva legal hasta alcanzar el 20% del capital pagado, cifra ajustada a Diciembre 2019.

(g) Reconocimiento de ingresos y gastos

i. Ingreso y gasto por intereses

El ingreso y el gasto por intereses se reconocen en el estado de resultados sobre la base de devengado, considerando el rendimiento efectivo o la tasa de interés. El ingreso y gasto por intereses incluye la amortización de cualquier prima o descuento durante el plazo del instrumento hasta el vencimiento.

ii. Ingreso y gasto por comisiones

Los honorarios y comisiones se reconocen cuando el servicio es brindado. En el caso que la comisión se difiera, se reconoce durante el plazo del servicio.

Saldos y transacciones con partes relacionadas

Al 30 de Setiembre 2022, el saldo que se registra con partes relacionadas se refiere a empleados y otros. No existen saldos y transacciones con compañías relacionadas.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021**

(2) Efectivo en caja y bancos

Al 30 de Setiembre del 2022 y 2021, el detalle de caja y bancos era el siguiente:

		2022	2021
Efectivo en Caja Chica	¢	100 000	100 000
BNCR Colones	¢	6 022 739	322 557
BNCR Dólares	¢	2 435 105	2 001 621
		8 557 845	2 424 179

Cooseguros cuenta con dos cuentas de uso con el Banco Nacional de Costa Rica. Una en colones y la otra en dólares, que al cierre del mes de Junio tiene un saldo de \$3,848.63

(3) Detalle de inversiones

El detalle de las inversiones disponibles y las restringidas al 30 de Setiembre del 2022. Todas las inversiones se encuentran depositadas en el Banco Nacional.

Las inversiones restringidas se encuentran como garantía de cumplimiento según el contrato firmado con el Instituto Nacional de Seguros.

sep-22

Custodia INS

Número	Emisor	Moneda	Tipo	Plazo	Monto	Vence
BNV-208-159706-2	BNCR	Colones	Certificado de Plazo	Corto Plazo	10 000 000	25/1/2023
BNV-208-160067-5	BNCR	Colones	Certificado de Plazo	Corto Plazo	10 000 000	30/5/2023
BNV-208-160070-5	BNCR	Colones	Certificado de Plazo	Corto Plazo	4 500 000	1/6/2023
Total					24 500 000	

Custodia Cooseguros

Número	Emisor	Moneda	Tipo	Plazo	Monto	Vence
409-01-208-036912-3	BNCR	Colones	Desmaterializado	Corto Plazo	50 000 000	19/10/2022
409-01-208-037010-5	BNCR	Colones	Desmaterializado	Corto Plazo	35 000 000	6/12/2022
409-01-208-037066-0	BNCR	Colones	Desmaterializado	Corto Plazo	22 000 000	17/11/2022
409-01-208-037086-5	BNCR	Colones	Desmaterializado	Corto Plazo	8 000 000	13/12/2022
409-01-208-037093-8	BNCR	Colones	Desmaterializado	Corto Plazo	11 000 000	9/1/2023
409-01-208-037255-5	BNCR	Colones	Desmaterializado	Corto Plazo	6 265 000	1/2/2023
409-01-208-037418-2	BNCR	Colones	Desmaterializado	Corto Plazo	18 000 000	2/3/2023
409-02-095-000319-0	BNCR	Dólares	Desmaterializado	Corto Plazo	3 796 320	26/10/2022
409-02-095-000320-3	BNCR	Dólares	Desmaterializado	Corto Plazo	6 643 560	26/10/2022
409-02-095-000324-6	BNCR	Dólares	Desmaterializado	Corto Plazo	3 796 320	7/12/2022
409-02-095-000326-5	BNCR	Dólares	Desmaterializado	Corto Plazo	7 592 640	16/1/2023
Total					172 093 840	
Cuentas y productos por cobrar					1 580 359	
Total General					198 174 199	

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021

(4) Cuentas por cobrar:

Al 30 de Setiembre del 2022 y 2021 el detalle era el siguiente:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
INS- Comisiones	¢	70 941 739	110 011 471
Empleados	¢	-0	100 000
Impuesto sobre la renta retenido	¢	15 157 997	9 422 803
Otros	¢	6 980 031	21 188 550
		<u>93 079 767</u>	<u>140 722 824</u>

Las comisiones del INS corresponden a la II Quincena del mes de Setiembre 2022 que son depositadas en la primera semana del mes siguiente.

Impuesto sobre la renta retenido por cobrar

Debido a que el INS retiene el 2% del impuesto sobre las comisiones pagadas, este dinero es utilizado para compensar los anticipos del impuesto sobre la renta o para el pago de la renta del período.

Adicionalmente en este rubro se registran también los saldos a favor del impuesto sobre la renta del período anterior que se compensan con las retenciones mensuales.

Con base en estos datos, el desglose de esta cuenta del Balance de Situación es de la siguiente forma:

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Impuesto sobre la renta diferido	¢	0	0
Impuesto sobre la renta retenido por el INS	¢	14 283 008	8 822 174
Impuesto sobre la renta a favor de periodos	¢	874 989	600 629
		<u>15 157 997</u>	<u>9 422 803</u>

(5) Bienes muebles e inmuebles

La política de depreciación es la de línea recta con una vida útil de diez años para mobiliario y equipo y cinco años para los equipos de cómputo. En el caso del Edificio considerando que no es una construcción nueva, se deprecia con una vida útil de 35 años en línea recta. La remodelación de ese inmueble se deprecia en el tiempo de vida restante que le queda al edificio.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021**

El detalle al 30 de Setiembre del 2022 y 2022 es así:

		2022	2021
Equipo y Mobiliario	¢	15 319 128	15 379 128
Equipo de Computación	¢	5 986 312	5 983 868
Terrenos	¢	207 022 945	207 022 945
Edificios e Instalaciones	¢	105 551 397	105 551 397
Depreciación Acumulada	¢	-30 452 764	-25 255 883
		303 427 018	308 681 455

Como política de la empresa, todos los bienes en uso se conservan registrados hasta que se les dé de baja, aunque se encuentren depreciados en su totalidad.

El edificio es adquirido el 14 de Julio 2017, ubicado en San José, Distrito Carmen, Calle 5, Avenidas 5 y 7, costado oeste del Hotel Aurola Holiday Inn. Domicilio actual de Cooseguros S.A. inscrita en el registro en el Tomo 1005 Folio 493 Asiento 039, número de finca 1-00023404-000. El terreno mide 283.75 m2 y la construcción 496.75 m2. No existen deudas vigentes asociadas a este bien.

(6) Gastos pagados por anticipado

El detalle era el siguiente al 30 de Setiembre del 2022 y 2021:

		2022	2021
Impuestos	¢	11 127 956,0	15 143 573
Póliza de Seguros	¢	1 155 809	1 174 419
Otros	¢	1 780 085	1 348 738
		14 063 850	17 666 730

El monto en impuestos corresponde los anticipos sobre el impuesto sobre la renta del período 2022. En el rubro Otros, se registra la patente pagada a la Municipalidad y el host de la página web.

(7) Activos intangibles

El detalle era el siguiente al 30 de Setiembre del 2022 y 2021.

		2022	2021
Software	¢	5 150 444	5 150 444
Amortización de software	¢	-4 795 179	-4 266 684
		355 265	883 760

Todos los sistemas se amortizan a un 20% anual a partir de su compra o de su puesta en producción.

(8) Otros activos restringidos

		2022	2021
Depósitos en garantía	¢	243 410	243 410
Otros activos restringidos		-	100 000
		243 410	343 410

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021

Los depósitos en garantía incluyen los realizados en instituciones como el ICE o CNFL. En otros activos restringidos se encontraba el depósito por el local que se alquiló en la zona de los Santos que para este período ya fue devuelto.

(9) Cuentas por pagar

El detalle de las retenciones por pagar al 2022 y 2021 se componía así:

		2022	2021
Impuestos por pagar	¢	41 263 021	42 410 606
Aportaciones patronales	¢	1 451 591	1 388 466
Impuestos retenidos	¢	669 635	3 112 643
Aportaciones laborales	¢	575 159	550 147
Dividendos por pagar	¢	1 060 591	1 000
Aguinaldo por pagar	¢	4 365 942	3 498 900
Comisiones por pagar	¢	65 300 698	102 335 052
Otras cuentas por pagar	¢	-156 017	647 088
		114 530 619	153 943 904

Al cierre de este período se contabilizan el impuesto sobre la renta por pagar y el impuesto al valor agregado de Junio. Las comisiones por pagar por su parte corresponden a la II Quincena de Setiembre 2022. Los impuestos retenidos corresponden a salarios, dietas y comisiones de agentes.

Con fecha 30 de Marzo 2022 la Asamblea General de accionistas se reúne y acuerda que las utilidades del período 2021 deberán ser distribuidas en su totalidad a los socios; se realiza el traslado a la cuenta Dividendos por pagar y se procede a depositar a los socios conforme se recibió la información de las cuentas quedando aún pendiente de entrega una suma de ¢1,060,591.

(10) Provisiones

El monto registrado en provisiones corresponde a contingencia fiscal.

		2022	2021
Provisión por cesantía	¢	6 878 393	0
Otras provisiones		6 292 800	6 292 800
		13 171 194	6 292 800

Las posibles sanciones por parte de Tributación Directa, según notificaciones recibidas, y que ya fueron respondidas con asesoría legal son por un monto de ¢6,292,800.

Según los documentos ATSJE-SR-PM-005-2019 y el ATSJE-SR-PM-007-2019 la Dirección General de Tributación procede a informar de la existencia de un dato erróneo en las solicitudes de devolución de retenciones de los períodos 2015 y 2016. Dichos documentos fueron respondidos en plazo y se está a la espera de una respuesta, por lo que puede decirse que esta provisión es por contingencia fiscal.

En el período 2022 se inicia nuevamente la provisión para cesantía de trabajadores.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021**

(11) Capital social

Está compuesto por 99 acciones, comunes y nominativas con valor nominal de ¢470.000.00 de la siguiente forma:

	Cantidad	%	2022	2021
Coocique R.L.	11	11,11%	5 170 000	5 170 000
CoopeFylR.L.	4	4,04%	1 880 000	1 880 000
UnicoopR.L.	6	6,06%	2 820 000	2 820 000
CoopealianzaR.L.	21	21,21%	9 870 000	9 870 000
CoopeSanRamónR.L.	4	4,04%	1 880 000	1 880 000
CoopeCajaR.L.	3	3,03%	1 410 000	1 410 000
CoopenaeR.L.	10	10,10%	4 700 000	4 700 000
CoopeAnde7	7	7,07%	3 290 000	3 290 000
Coonaprosal	2	2,02%	940 000	940 000
Servicoop	2	2,02%	940 000	940 000
CoopeSantosR.L.	2	2,02%	940 000	940 000
Coopebanpo	1	1,01%	470 000	470 000
CoopemepR.L.	9	9,09%	4 230 000	4 230 000
Siba del Sur SA	5	5,05%	2 350 000	2 350 000
Servicios Educativos Siba S.A.	5	5,05%	2 350 000	2 350 000
CoopeSanJuanR.L.	1	1,01%	470 000	470 000
Proyectos La Corteza S.A.	1	1,01%	470 000	470 000
INVERSIONESPLUMARROJADELSUR	2	2,02%	940 000	940 000
SAPIENS.A.	1	1,01%	470 000	470 000
UNCOOSUR RL	1	1,01%	470 000	470 000
Fecoopse	1	1,01%	470 000	470 000
Totales	99	100%	46 530 000	46 530 000

Se disminuye una acción que no pudo ser vendida, el capital se ajusta a 99 acciones según acuerdo de Asamblea Extraordinaria N°XXXIV del 25 de Marzo de 2019.

(12) Reserva legal

Corresponde a la reserva que por ley deben aplicar las sociedades anónimas, por un 5% de las utilidades del período hasta alcanzar el 20% del capital. Esta cifra se ajusta en Diciembre 2019.

(13) Reservas voluntarias

En esta cuenta se registran los saldos destinados a la constitución de la reserva voluntaria para compra de edificio establecida por la Asamblea Extraordinaria de Socios N°29 del 25/03/2015 Acuerdo número dos y que provienen de las distribuciones de utilidades.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021**

El siguiente cuadro detalla el traslado de cada año y que compone el saldo mostrado en estos estados.

Detalle	Registro	Monto	Saldo
Utilidades 2014	2015	9 815 212	9 815 212
Utilidades 2015	2016	14 696 626	24 511 838
Utilidades 2016	2017	20 536 634	45 048 473
Utilidades 2017	2018	97 243 747	142 292 220
Utilidades 2018	2019	99 262 601	241 554 821
Utilidades 2019	2021	48 690 215	290 245 036
Utilidades 2020	2021	61 775 435	352 020 471

Por razones atribuibles a la Pandemia generada por el COVID-19 no fue posible realizar la asamblea general ordinaria de accionistas en los años 2020 y 2021. La Ley No. 9866 en su artículo N°2 brinda la facultad a la Junta Directiva para aprobar tanto los presupuestos, los estados financieros y la distribución de excedentes o dividendos si es que fuera necesario, por lo que en Sesión Extraordinaria N°409 del 01 de noviembre de 2022 se acuerda destinar el 100% de las utilidades de los períodos 2019 y 2021 a engrosar la “Reserva Especial para compra de Edificio”.

(14) Utilidades de períodos anteriores

Con fecha 30 de Marzo 2022 la Asamblea General de accionistas se reúne y acuerda que las utilidades del período 2021 deberán ser distribuidas en su totalidad a los socios; se realiza el traslado a la cuenta Dividendos por pagar y se procede a depositar a los socios conforme se ha recibido la información de las cuentas.

(15) Ingresos por comisiones

Los ingresos por comisiones provienen de la participación de la Empresa en las actividades de comercialización de seguros, las cuales se generan al momento de formalizar la póliza con el cliente. Estas comisiones son pagadas por el Instituto Nacional de Seguros de forma quincenal sobre un porcentaje de la prima de cada póliza que varía según el tipo de póliza y su naturaleza. Incluye también las comisiones por digitación de las pólizas colocadas.

La segunda quincena de cada mes es registrada por cobrar y en los siguientes tres días hábiles al corte es pagada por el INS.

Para los años 2021 y 2022 la estrategia de crecimiento de la cartera con Agente Interno se ve obstaculizada por la emergencia nacional decretada por el Gobierno ante la pandemia mundial por COVID-19. Se espera que a raíz de la estabilización del país económicamente y la remisión de la enfermedad pueda retomarse esta estrategia para incrementar la cartera propia de la agencia.

(16) Otros ingresos operacionales

En esta cuenta se registra otros ingresos de la operación como los premios en efectivo o en bienes recibidos por parte del INS, de acuerdo con el Plan de Incentivos que cada año es aprobado e informado por parte de esa entidad.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021**

Estos premios varían cada año, dependiendo del cumplimiento obtenido en las diversas líneas de productos y de las otras comercializadoras que estén registradas en la misma categoría que Cooseguros.

(17) Comisiones por servicios

Estos gastos corresponden a las comisiones distribuidas y pagadas a los agentes por la colocación de pólizas para el Instituto Nacional de Seguros. Debido al poco crecimiento de la cartera propia detallado en nota 16, más la negociación de contratos por parte de agentes que manejan pólizas colectivas; el porcentaje distribuido y que significa un gasto para la empresa incrementa y como consecuencia disminuye el margen operativo.

Las comisiones se pagan quincenalmente de acuerdo al contrato individual de distribución que cada agente haya firmado con Cooseguros, cuando se recibe la información y pago de comisiones del INS.

(18) Otros gastos operacionales

En este rubro se registran otro tipo de gastos necesarios para la operación y resultantes del ejercicio de la actividad de la empresa como multas, impuestos, patentes y pérdidas por fraudes, estafas, hurtos o robos.

(19) Administración del riesgo de instrumentos financieros

(a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo por pérdidas financieras para la Empresa si un cliente o la contraparte de un instrumento financiero falla en la atención de sus obligaciones contractuales y se relaciona principalmente con las cuentas por cobrar

Al 30 de Setiembre del 2022 y 2021, la exposición máxima al riesgo de crédito se relaciona con las siguientes partidas de los estados financieros:

		2022	2021
Inversiones en instrumentos financieros	¢	172 093 840	120 570 900
Inversiones en instrumentos restringidos	¢	24 500 000	23 000 000
Productos por cobrar	¢	1 580 359	961 551
		198 174 199	144 532 451

El riesgo de crédito de las cuentas por cobrar se considera bajo, ya que el principal saldo es por cobrar al INS correspondientes a las comisiones de la segunda quincena de cada mes; se considera entonces las inversiones que se encuentran depositadas como garantía en el INS así como las que se registran al vencimiento y tienen como emisor al Banco Nacional de Costa Rica.

ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS
AL 30 DE SETIEMBRE 2022 Y 2021

Activos y pasivos por zona geográfica

Al 30 de Setiembre del 2022 y 2021, todos los activos y pasivos se ubican geográficamente en Costa Rica.

(b) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez se refiere a que la Empresa no puede cumplir con todas sus obligaciones. La Empresa mitiga este riesgo monitoreando los fondos periódicamente, con estimaciones de necesidades en base a presupuestos y calce de plazos. Se procura mantener una cartera de primaje estable que permita cumplir con todas las obligaciones producto de la operativa normal de la empresa. Es importante indicar que la concentración de la cartera se encuentra en los mismos socios accionistas de Cooseguros.

(c) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo en los cambios en los precios en el mercado, como tipos de cambio en moneda extranjera y tasas de interés que afecten los ingresos de la Empresa o el valor de sus instrumentos financieros. Sin embargo estas variables son monitoreadas periódicamente.

Adicionalmente existe el riesgo por precios de los seguros a nivel de aseguradoras, ya que Cooseguros es una agencia exclusiva del INS por lo que en caso de que alguna de las pólizas colectivas que se encuentren en cartera decidiera utilizar otra aseguradora se dejaría de percibir el ingreso correspondiente.

(d) Riesgo de moneda

Con la cancelación de la hipoteca en primer grado en dólares, la empresa muestra una posición en moneda extranjera que en caso de una baja en el tipo de cambio del dólar podría acarrear pérdidas por diferencial cambiario. Sin embargo, el monto mantenido en moneda extranjera es de menos de un 2% del total de los activos de la empresa.

Posición de Moneda		
Activos en Dólares	▼	38 995
Pasivos en Dólares	▼	29
Posición ME	▼	1345,57

(e) Riesgo de capital

De acuerdo al Reglamento para la Comercialización de Productos y Servicios de Seguros, del Instituto Nacional de Seguros, Artículo 9 Requisitos para la contratación de los agentes de seguros independientes y las sociedades de agencias inciso i) se debe, mantener un capital social suscrito y pagado no menor a 18.500 unidades de desarrollo que a Setiembre 2022 registra un tipo de cambio de 1,042.7980 para un total de capital requerido de ¢ 19 291 763,00 Para todos los casos, las unidades de desarrollo se deben considerar según lo establecido en la Ley 8507 del 16 de mayo de 2006.

(20) Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Mediante varios acuerdos el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (el Consejo), acordó implementar parcialmente a partir del 1 de enero de 2004 las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), promulgadas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad. Para normar la implementación, el Consejo emitió los Términos de la Normativa Contable Aplicable a las Entidades Supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL, SUPEN y SUGESE y a los Emisores no Financieros. Durante los últimos años, la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad modificó prácticamente todas las normas vigentes y emitió nuevas normas.

El 18 de Marzo de 2007 y el 11 de mayo de 2010, mediante oficio C.N.S. 1116-07 y C.N.S. 4310-10 el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero dispuso reformar el reglamento denominado —Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL y SUPEN y a los emisores no financieros (la Normativa), en el cual se han definido las NIIF y sus interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (IASB por sus siglas en inglés) como de aplicación para los entes supervisados de conformidad con los textos vigentes al primero de enero de 2008; con la excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la Normativa anteriormente señalada.

Como parte de la Normativa, y al aplicar las NIIF vigentes al primero de enero de 2008, la emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF).